

Bekanntmachung

2. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungstermin:	Donnerstag, 02.02.2012, 19:15 Uhr
Ort, Raum:	Großer Sitzungssaal des Rathauses Gräfelfing

Zu dieser Sitzung lade ich Sie hiermit herzlich ein.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 12.01.2012
2. Bekanntgaben
3. Aufstellung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gräfelfing
 - a) Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
 - b) Durchführung der Verfahrensschritte gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs.1 BauGB
4. 1. Änderungsverfahren des Bebauungsplan Nr. 1 G für das Gebiet zwischen der Bahnlinie München-Mittenwald, der Rottenbacher Straße und Würmstraße sowie zwischen der Lochhamer Straße und Merowingerstraße;
 - a) Änderung und Erweiterung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs.1 BauGB
 - b) Durchführung der Verfahrensschritte gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
5. Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 1 M für das Gebiet an der Würm-, Rudolf-Diesel-, Radlbäck-, Heimstätten- und Wandlhamer Straße, umfassend die FlurNrn. 728/2 und /3, 843/1 und /21, 854/11 bis /14, 854/22 bis /24, 854/34 und 854/54 sowie Teilflächen aus den FlurNrn. 123, 843/4, 843/12, 854/20, 854/35 und 1026/37.
 - a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs.1 BauGB
 - b) Durchführung der Verfahrensschritte gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
6. Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 30 (Bäckerfachschule) im Bereich westlich der Josef-Schöfer-Straße umfassend die Flurnummern 587/1 sowie eine Teilfläche aus 587;
 - a) Behandlung der Anregungen und Bedenken nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - b) Beschluss über die erneute Auslegung gem. § 4a Abs. 3 BauGB

7. Gemeinde Planegg; 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 66 mit integriertem Grünordnungsplan für den Bereich der Gemeinbedarfsflächen am Feodor-Lynen-Gymnasium / Südöstl. Teilbereich;
- Erneutes Beteiligungsverfahren gem. § 4a Abs. 3 BauGB
8. Fl. Nrn. 1057/56, 1057/65, 1057/66, Aubinger Straße 21;
Antrag auf Befreiungen von der Baumschutzfestsetzung
- Bebauungsplan Nr. 1E -
9. Fl. Nr. 480/70, Langewieschestraße 5a;
Antrag auf Befreiung der Firsthöhe;
- Bebauungsplan 1B -
10. Fl.NrI 335/5, Bahnhofstraße 17;
Antrag zur Errichtung einer Werbeanlage;
- Bebauungsplan Nr. 19
11. Fl.Nr. 335/10, Grawolfstraße 3,
Antrag auf Befreiung bzgl. des Abstands zwischen zwei Gauben
- Bebauungsplan Nr. 1J -
12. Beteiligung der Kommune an der Mobilfunk-Standortssuche gemäß dem Bayerischen Mobilfunkpakt II;
Standortanfrage bzgl. des Positivstandorts 10
- Bebauungsplans Nr. 1 D -
13. Anfragen gemäß § 35 der Geschäftsordnung

Gräfelfing, den 24.01.2012



**Christoph Göbel
1. Bürgermeister**